

WYKAZ
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

1.	Oznaczenie nieruchomości (obręb – numer działki):	0001 Elk 1 653/11	0001 Elk 1 1399/16
2.	Położenie nieruchomości:	ul. Księżnej Anny	ul. Wojska Polskiego
3.	Numer księgi wieczystej:	OL1E/00043364/5	OL1E/00043530/0
4.	Powierzchnia nieruchomości:	0,0022 ha	0,1089 ha
5.	Oznaczenie w ewidencji gruntów:	B– tereny mieszkaniowe	B– tereny mieszkaniowe
6.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:	Teren objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Elk – Osiedle Grunwaldzkie 2” /Uchwała Rady Miasta Elku Nr XXXVII.370.17 z dnia 24 października 2017 r., Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 5 stycznia 2018 r. poz. 126/ i znajduje się w kwartale oznaczonym symbolem: 8MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Brak ustaleń planu
7.	Opis nieruchomości:	Teren wygrodzony i zagospodarowany, porośnięty trawą i utwardzony kostką betonową	Teren zagospodarowany, utwardzony kostką betonową
8.	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:	0,0009 ha	0,0025 ha
9.	Okres dzierżawy:	Na okres trzech lat z możliwością zawierania umów na kolejny okres	
10.	Cel dzierżawy:	Stały dojazd i dojście oraz tereny zielone i rekreacyjne	Miejsca postojowe na potrzeby pensjonatu zlokalizowanego na działce 413/5

11. Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:

Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego zostaną określone w drodze umowy na podstawie zarządzenia nr 995.2021 Prezydenta Miasta Elku z dnia 1 grudnia 2021 roku w sprawie wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, zmienionego zarządzeniem nr 1035.2022 z dnia 19 stycznia 2022 r.

12. Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego:

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmian stawek jednostkowych cen dzierżawy gruntu.

13. Dodatkowe informacje w sprawie:

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Elku (pokój 234, tel.: 87 7326234).

14. *Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.*

Prezydent Miasta Ełku



Tomasz Andrukiewicz

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 202... r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: 202... r.

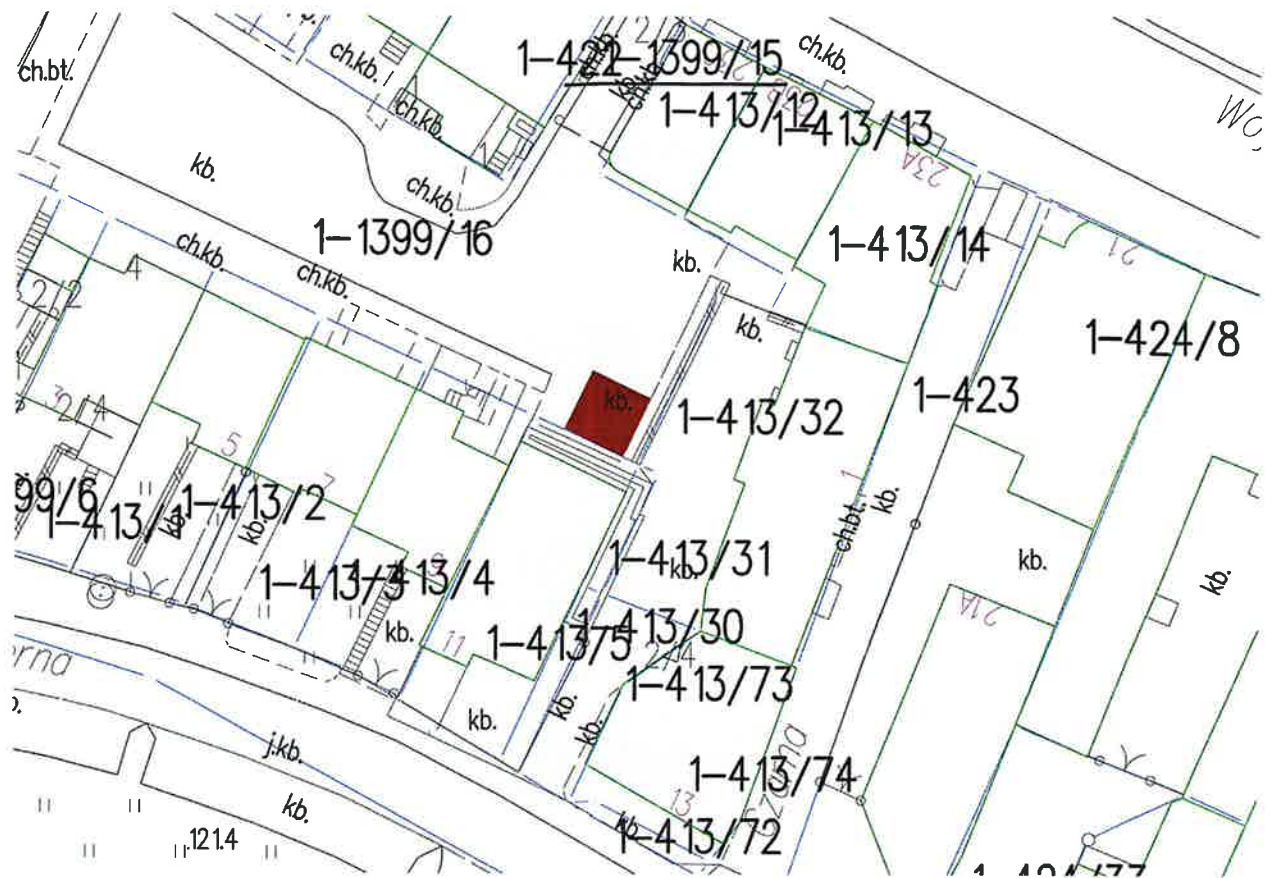
Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 89.2024

Prezydenta Miasta Elku

z dnia 20 listopada 2024 r.

Lokalizacja terenów przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym





Prezydent Miasta Elku


Tomasz Andrukiewicz